

## Aktueller Baufortschritt

// 3. Quartal 2018

### Häuser 1 bis 4

Die Gerüste bei den Häusern 1 bis 4 wurden bereits abgebaut und die Fassadenarbeiten damit beendet. Nun müssen nur noch die Balkone montiert werden.

In Häusern 1 und 3 sind die Estricharbeiten nahezu abgeschlossen und die Fliesen- und Malerarbeiten in vollem Gange. Die Estricharbeiten in Haus 2 und 4 haben begonnen.

Die Arbeiten an den Außenanlagen laufen an.

Weitere Bilder des Baufortschrittes werden in regelmäßigen Abständen auf unserer Webseite hochgeladen und können unter dem Reiter Aktuelles/Bautagebuch oder folgendem Link eingesehen werden: <http://123-homes.de/bautagebuch/>



Häuser 3 bis 1 von der Schönower Chaussee aus



Haus 2 Fassadenarbeiten abgeschlossen



Häuser 1 bis 4 Seitenansicht



Häuser 1 & 3 Installationsarbeiten

### WAS PASSIERT AUF DER BAUSTELLE?

#### Vor dem Bau //

Kauf der Liegenschaft

#### Vorbereitungsarbeiten //

Baustelleneinrichtung



#### Baustart // Verkaufsstart

Baustart im Juli 2017  
Verkaufsstart im  
Oktober 2017

#### Erste Bautätigkeiten //

Baustelleneinrichtung: Bodenplatten  
wurden bei allen 6 Häusern erstellt  
Außenwänden wurden hochgezogen  
Dacharbeiten begonnen



#### Aktuelle Bautätigkeiten //

Dach- und Fensterarbeiten beendet  
Außenputzarbeiten abgeschlossen  
Maler- und Fliesenarbeiten  
im vollen Gange  
Gießen der Balkonfundamente



#### Ausblick //

Abschluss der Innenarbeiten  
Estrich (Haus 2 & 4) und Malerarbeiten (Haus 1 & 3)  
Montage der Balkone  
Anlegen der Außenanlagen

## Aktueller Baufortschritt

// 3. Quartal 2018

### Häuser 5 und 6

Die Dacharbeiten an den Häusern 5 und 6 sind bereits beendet. Die Fenster vom Haus 5 sind eingebaut und im Haus 6 sind die Arbeiten noch in vollem Gange. Die Elektro- und Sanitärarbeiten sind weit fortgeschritten. Das Wärme-Dämm-Verbundsystem (WDVS) ist an beiden Häusern angebracht, nun können die Putzarbeiten beginnen.

### Wichtiger Hinweis zur Baustellenbegehung:

Aus Versicherungs- und Haftungsgründen ist eine Begehung der Baustelle ohne vorherige Anmeldung nicht möglich. Es muss Sicherheitskleidung getragen werden sowie ein Mitarbeiter von uns vor Ort die Besichtigung begleiten. Um einen sicheren und reibungslosen Bauablauf zu gewährleisten, ist es daher zwingend erforderlich, uns sämtliche Vor-Ort-Termine mind. 48 Stunden im Vorfeld anzuzeigen, damit wir die Koordination übernehmen können. Die Bauleitung ist angewiesen, unangemeldete Gäste der Baustelle zu verweisen!



Häuser 5 & 6 von der Schönower Straße aus



Häuser 5 & 6 Elektro- und Sanitäranlagen vorbereitet



Haus 5 Dach- und Fensterarbeiten abgeschlossen



Haus 6 Fensterarbeiten gehen zügig voran

### WAS PASSIERT AUF DER BAUSTELLE?

#### Vor dem Bau //

Kauf der Liegenschaft

#### Vorbereitungsarbeiten //

Baustelleneinrichtung



#### Baustart // Verkaufsstart

Baustart im Juli 2017  
Verkaufsstart im  
Oktober 2017

#### Erste Bautätigkeiten //

Baustelleneinrichtung: Bodenplatten  
wurden bei allen 6 Häusern erstellt  
Außenwänden wurden hochgezogen,  
Dacharbeiten begonnen



#### Aktuelle Bautätigkeiten //

Haus 5 und 6: Die Dacharbeiten wurden  
vollständig beendet  
In Haus 5 wurden alle Fenster eingesetzt,  
Haus 6 wird mit Fenstern finalisiert  
Elektro- und Sanitärarbeiten im Gange



#### Ausblick //

In Haus 6 werden die Fensterarbeiten finalisiert  
Baugerüste werden entfernt und Außenputz  
begonnen  
Fußbodenheizung und Estricharbeiten werden  
vorbereitet