

# Aktueller Baufortschritt

// 4. Quartal 2018

## Haus 1 bis 4

Die Balkone wurden angebracht, der Außenputz ist vollständig abgeschlossen. Die Fußbodenheizung ist in allen Räumen verlegt und die Estricharbeiten sind komplett abgeschlossen. Die Malerarbeiten wurden beendet. Es wird mit dem Verlegen von Fliesen und Laminat begonnen. Die Fliesenspiegel in den Küchen sind bereits angebracht. Ferner werden die Außenanlagen errichtet.

Haus 1 ist bereits an die Stadtwerke angeschlossen und beheizt, Ende Januar 2019 folgen die Häuser Haus 2, 3 und 4.

Die ersten Bauabnahmen vom Haus 1 sind in der 11. KW 2019 geplant.

Weitere Bilder des Baufortschrittes werden in regelmäßigen Abständen auf unserer Webseite hochgeladen und können unter dem Reiter „Aktuelles/Bautagebuch“ oder folgendem Link eingesehen werden: <http://123-homes.de/bautagebuch/>



Haus 3 bis 1 von der Schönower Chaussee aus



Haus 1 bis 4 – Balkone angebracht

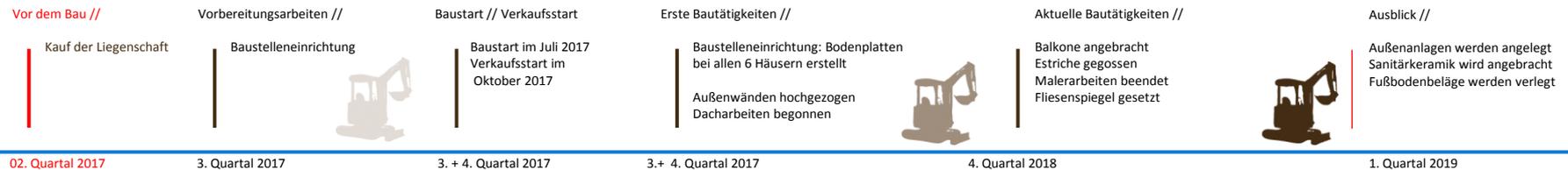


Haus 3 – Außenarbeiten beginnen



Haus 2 – Estrich gegossen, Fliesenspiegel gesetzt

### WAS PASSIERT AUF DER BAUSTELLE?



## Aktueller Baufortschritt

// 4. Quartal 2018

### Häuser 5 und 6

Die Fensterarbeiten in den Häusern 5 und 6 sind abgeschlossen. Die Elektro- und Sanitärarbeiten sind nahezu fertiggestellt. Alle Gerüste wurden bereits entfernt. Die Arbeiten an den Balkonen beginnen sowie der Innenputz mit den Estrich- und Malerarbeiten.



Haus 4 und 5 – alle Fenster eingesetzt



Haus 1 bis 6 – Außenanlagenarbeiten, Türen eingesetzt

### Wichtiger Hinweis zur Baustellenbegehung:

Aus Versicherungs- und Haftungsgründen ist eine Begehung der Baustelle ohne vorherige Anmeldung nicht möglich. Es muss Sicherheitskleidung getragen werden sowie ein Mitarbeiter von uns vor Ort die Besichtigung begleiten. Um einen sicheren und reibungslosen Bauablauf zu gewährleisten, ist es daher zwingend erforderlich, uns sämtliche Vor-Ort-Termine mind. 48 Stunden im Vorfeld anzuzeigen, damit wir die Koordination übernehmen können. Die Bauleitung ist angewiesen, unangemeldete Gäste der Baustelle zu verweisen!



Haus 5 und 6 von der Schönower Straße aus



Haus 5 und 6 – Innenausbau in vollem Gange

### WAS PASSIERT AUF DER BAUSTELLE?

#### Vor dem Bau //

Kauf der Liegenschaft

#### Vorbereitungsarbeiten //

Baustelleneinrichtung



#### Baustart // Verkaufsstart

Baustart im Juli 2017  
Verkaufsstart im  
Oktober 2017

#### Erste Bautätigkeiten //

Baustelleneinrichtung: Bodenplatten  
bei allen 6 Häusern erstellt  
Außenwänden hochgezogen  
Dacharbeiten begonnen



#### Aktuelle Bautätigkeiten //

In Haus 5 und 6 alle Fenster eingesetzt  
Elektro- und Sanitärarbeiten nahezu  
abgeschlossen  
Fassadenarbeiten finalisiert  
Baugerüste demontiert



#### Ausblick //

Innenputzarbeiten beginnen  
Fußbodenheizung wird gelegt  
Estriche werden gegossen  
Fundamente für die Balkone werden gegossen